

ODSTRANĚNÍ STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU

S-JTSK / Bpv ±0,00 = 193,90

MŠ KOVÁŘSKÁ II REKONSTRUKCE OBJEKTU U ŠKOLIČKY 2176/1, 2177/3			
OBJEDNATEL MČ PRAHA 9		Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9 IČ: 00063894	STUPEŇ DOKUMENTACE dok.bour.prací
ZHOTOVITEL, GENERÁLNÍ PROJEKTANT A plus spol. s r.o.		Freyova 1/12, 190 00 PRAHA 9 IČ: 49705857	DATUM 06 / 2024
ZHOTOVITEL SPECIALIZOVANÉ ČÁSTI A plus spol. s r.o.		Freyova 1/12, 190 00 PRAHA 9 IČ: 49705857	RAZÍTKO, PODPIS
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT Ing. arch. Zdeněk Teplý			
VYPRACOVAL Ing. arch. J. Mík			
SPECIALIZOVANÁ ČÁST PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA			PARÉ
OBSAH			
OBJEKT	MĚŘÍTKO	ČÍSLO VÝKRESU A+B	

Obsah

A	PRŮVODNÍ ZPRÁVA	3
A.1.	Identifikační údaje	3
A.1.1	Údaje o stavbě	3
A.1.1.a)	Název stavby	3
A.1.1.b)	Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků	3
A.1.2	Údaje o vlastníkovi	3
A.1.2.a)	Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo	3
A.1.2.b)	Jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo	3
A.1.2.c)	Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	3
A.1.3	Údaje o zpracovateli dokumentace	4
A.1.3.a)	Jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)	4
A.1.3.b)	Jméno a příjmení (fyzická osoba)	4
A.2.	Členění odstraňované stavby	4
A.3.	Seznam vstupních podkladů	4
B	SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA	5
B.1.	Popis území stavby	5
B.1.a)	Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku	5
B.1.b)	Stávající ochranná a bezpečnostní pásma	5
B.1.c)	Ochrana území podle jiných právních předpisů (například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)	5
B.1.d)	Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolanému území apod.	5
B.1.e)	Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků	6
B.1.f)	Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu	6
B.1.g)	Požadavky na kácení dřevin	6
B.1.h)	Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice	6
B.1.i)	Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací	6
B.2.	Celkový popis stavby	6
B.2.a)	Druh a účel užívání odstraňované stavby	6
B.2.b)	Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů	6
B.2.c)	Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů (například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)	9
B.2.d)	Stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů	9
B.2.e)	Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby	9
B.2.f)	Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí	9
B.2.g)	Stručný popis technických nebo technologických zařízení	11
B.2.h)	Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě	11
B.3.	Připojení na technickou infrastrukturu	11
B.3.a)	Napojovací místa technické infrastruktury	11
B.3.b)	Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky	12
B.3.c)	Způsob odpojení	12
B.4.	Úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby	13
B.4.a)	Terénní úpravy po odstranění stavby	13
B.4.b)	Použité vegetační prvky, biotechnická opatření	13
B.5.	Zásady organizace bouracích prací	13
B.5.a)	Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění	14
B.5.b)	Odvodnění staveniště	14
B.5.c)	Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu	14
B.5.d)	Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky	15
B.5.e)	Ochrana okolí staveniště	16
B.5.f)	Maximální zábory	17
B.5.g)	Požadavky na bezbariérové obchodní trasy	17
B.5.h)	Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace	17
B.5.i)	Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby	23
B.5.j)	Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi	23
B.5.k)	Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby	24
B.5.l)	Zásady pro dopravní inženýrská opatření	24

A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Dokumentace je zpracována dle vyhl. č. 499/2006 Sb., Vyhláška o dokumentaci staveb v posl. platném znění vyhl. č. 405/2017 Sb.

A.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

A.1.1 Údaje o stavbě

A.1.1.a) Název stavby

MŠ KOVÁŘSKÁ II – rekonstrukce objektu U Školičky 2176/1, 2177/3, Praha 9
- **DEMOLICE STÁVAJÍCÍHO OBJEKTU**

A.1.1.b) Místo stavby - adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků

U Školičky 2176/1, 2177/3, Praha 9
parc. č. 3079/25, 3079/26, 3079/6, 3082/2, 3080/4 k.ú. Libeň

A.1.2 Údaje o vlastníkovi

A.1.2.a) Jméno, příjmení a místo trvalého pobytu (fyzická osoba) nebo

x

A.1.2.b) Jméno, příjmení, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající, pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností) nebo

x

A.1.2.c) Obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právníká osoba)

MČ Praha 9
Sokolovská 14/324, 180 49 Praha 9
IČ: 00063894

zastoupená na základě plné moci

společností A plus spol. s r.o.
IČ: 49705857
sídlo: Nad Kundratkou 869/13a, 190 00 Praha 9
provozovna: Freyova 1/12, 190 00 Praha 9

A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace

A.1.3.a) Jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osoby, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba)

A plus spol. s r.o.

IČ: 49705857

sídlo: Nad Kunderatkou 869/13a, 190 00 Praha 9

provozovna: Freyova 1/12, 190 00 Praha 9

Zodpovědný projektant:

Ing. arch. Zdeněk Teplý, ČKA 01909, autorizace se všeobecnou působností

A.1.3.b) Jméno a příjmení (fyzická osoba)

x

A.2. ČLENĚNÍ ODSTRAŇOVANÉ STAVBY

Bez členění

A.3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

Legislativní podklady

- Zákon č. 183/2006 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon – původní) a Zákon č. 283/2021 Sb., Stavební zákon - nový
- Další legislativní, příp. normové podklady zmíněné v příslušných částech souhrnné technické zprávy

Zpracované podklady

- Stavebně technický průzkum vybraných konstrukcí, PROJEKTY-ZEMEK, s.r.o., 04/2024
- Kamerový průzkum kanalizace, PROJEKTY-ZEMEK, s.r.o., 04/2024

Ostatní podklady

- Digitální mapa KN
- Požadavky investora

B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1. POPIS ÚZEMÍ STAVBY

B.1.a) Charakteristika území, ve kterém se odstraňovaná stavba nachází, a zastavěného stavebního pozemku

Objekt a pozemek pro navrhovanou rekonstrukci se nachází na kraji rezidenční oblasti v Praze – Libni severně od ulice Sokolovská, situován je mezi stávající bytovou zástavbou a areál hřišť. Území je ohraničeno ulicemi U Školičky, Kovanecká a Kovářská. Plocha pro úpravy je vymezena územním plánem v podobě funkčních ploch OB a ZP. Na pozemcích určených pro navrhovanou rekonstrukci jsou dostupné potřebné inženýrské sítě.

Stávající objekt je jednopodlažní zděný školní pavilon (původní jesle) z 50. let se sedlovou střechou, aktuálně využíván k provozu soukromé tiskárny a skladu. Situovaný je v severní části pozemku, obklopený ze severu vzrostlou zelení a dvojicí dětských hřišť na straně jižní. Jedno hřiště je využíváno veřejností, druhé dětmi z vedlejší MŠ Kovářská. Pozemek je převážně rovinatý, na severní straně padá terén cca o 2m níže k ulici Kovanecká a areálu sportoviště.

Stavba byla kolaudována rozhodnutím odboru výstavby jako dva školní pavilony dne 5.3.1956 č.j. Výst 424/56-Trg. Odbor výstavby OÚMČP9 povolil změnu v užívání stavby na tiskárnu-knihárnu dne 30.6.1998 č.j. OV 13.760/98/Be.

B.1.b) Stávající ochranná a bezpečnostní pásma

Ochranná a bezpečnostní pásma v řešeném území nejsou známa.

B.1.c) Ochrana území podle jiných právních předpisů (například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Území není v památkové rezervaci ani památkové zóně, nejedná se o zvláště chráněné území. Nenachází se zde významný krajinný prvek, zvláště chráněné druhy rostlin, živočichů a nerostů. Záměr nezasahuje na území žádné evropsky významné lokality ani ptačí oblasti, ani v okolí se nenacházejí tyto lokality, které by mohly být s ohledem na charakter záměru významně ovlivněny.

V bezprostředním okolí parcely se nenachází ÚSES.

Řešené území se nachází mimo ochranné pásmo letišť s výškovým omezením - do výšky vnitřní vodorovné plochy (ve smyslu zákona č. 49/1997 Sb.); ochranné pásmo letiště Kbely a Letňany.

Jiná ochranná a bezpečnostní pásma nejsou známa.

B.1.d) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Nejedná se o záplavové území.

Nejedná se o poddolované území.

B.1.e) Vliv odstranění stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv odstranění stavby na odtokové poměry, vliv odstranění stavby na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků

Odstranění objektu nemá vliv na okolní stavby a pozemky (vyjma dočasných opatření během realizace bouracích prací – viz odst. B.5), na odtokové poměry ani na požární bezpečnost okolních staveb a pozemků.

B.1.f) Zhodnocení kontaminace prostoru stavby látkami škodlivými pro životní prostředí v případě jejich výskytu

Viz odst. B.2.h)

B.1.g) Požadavky na kácení dřevin

Jsou řešeny v dokumentaci pro společné povolení.

B.1.h) Věcné a časové vazby; podmiňující, vyvolané, související investice

Nejsou

B.1.i) Seznam sousedních pozemků podle katastru nemovitostí nezbytných k provedení bouracích prací

K provedení bouracích prací budou využiti jen dotčené pozemky (3079/25, 3079/26, 3079/6).

B.2. CELKOVÝ POPIS STAVBY**B.2.a) Druh a účel užívání odstraňované stavby**

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt původní školy realizovaný v 50. letech 20. století. Objekt nyní slouží jako atelier a tiskárna.

B.2.b) Informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**Cetin a.s., 197626/24, 27.6.2024**

Respektovány jsou podmínky pro realizaci

Hygienická stanice hl. m. Prahy, HSHMP 35186/2024, 3.9.2024

Dodržena budou ustanovení §41 zákona č. 258/2000 Sb. a opatření k ochraně zaměstnanců.

HZS hl.m.Prahy, HSAA-5564-2/PRE4-2024, 11.7.2024

Bez podmínek

MHMP odb. bezpečnosti, MHMP 1589192/2024, 8.8.2024

Bez podmínek

MHMP odb. památkové péče, MHMP 1734162/2024, 28.8.2024

Bez podmínek

MHMP odb. ochrany prostředí, MHMP 1408467/2024, 30.7.2024

Během demolice a stavebních prací je nutné aplikovat všechna dostupná protiprašná opatření.
Ostatní bez podmínek.

PČR, KRPA-208559-2/ČJ-2024-0000D, 15.7.24

Před zahájením stavby bude předložen návrh dopravně inženýrského opatření a přechodné a místní úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Pražská plynárenská Distribuce, a.s., 2024/OSDS/04306, 25.7.2024

Respektovány jsou podmínky pro realizaci

Pražská teplárenská a.s., JAR/3080/2024, 26.11.2024

Respektovány jsou podmínky pro realizaci

PREdistribuce, a.s., 300126887, 9.9.2024

Respektovány jsou podmínky pro realizaci

PT Distribuční, s.r.o., 2024429863, 3.6.2024

Předávací stanice tepla ve správě PT Distribuční bude před započítím stavebních/demoličních prací odstavena od provozu a odborně demontována. Horkovodní přípojka bude řádně označena.

PVK, a.s. / PVS a.s., ZADOST202408476, 10.9.2024

Respektovány jsou podmínky pro realizaci.

THMP, a.s., VPD-01632/2024, 29.5.2024

Respektovány jsou podmínky pro realizaci

T-Mobile Czech Republic a.s., E31798/24, 28.5.2024

Respektovány jsou podmínky pro ochranu optické sítě při realizaci.
Součástí je Dohoda o koordinaci staveb – E31798-2/24, 26.6.24

Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., TSK/29567/24 3309/Br, 5.10.2024

- respektovány jsou podmínky pro realizaci stavby
- ke stanovisku je vydáno Koordinační vyjádření č.j. TSK/29567/24/3310/Še ze dne 2.8.2024 – bez předepsané koordinace

MČ Praha 9 odb. dopravy, MCP09/186743/2024/OD/SC, 20.11.2024

Respektovány jsou podmínky pro realizaci

MČ Praha 9 odb. správy majetku

Souhlas na situaci

MČ Praha 9 odb. životního prostředí, MCP09/187791/2024, 25.7.2024

Bez podmínek

S veškerými odpady ze stavební činnosti, vč. přebytečného výkopku, musí být nakládáno v souladu se zákonem. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest nesmí být z odpadu do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a nesmí dojít k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna. Při nakládání s odpadem obsahujícím azbest je nutné splnit technické požadavky stanovené vyhláškou ministerstva a požadavky jiných právních předpisů. (zákon č. 258/2000 Sb., zákon o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů)

MČ Praha 9 odb. výstavy a územního rozvoje (vodoprávní úřad), MCP09/264476/2024/OVÚR/Val, 3.9.2024

Před zahájením odstranění stávajících zpevněných ploch, objektu, stávajících inženýrských sítí a kanalizační přípojky, je třeba zaslepit zaústění do kanalizace, aby se zabránilo pronikání nečistot (hrubé nečistoty) do stávající kanalizace.

Při provádění výkopových prací nesmí dojít k zasypání a poškození stávajících podzemních hydrantů.

Při odstraňování stávajících zpevněných ploch a stávajících inženýrských sítí musí být stávající uliční vpusti kanalizace účinně zabezpečeny proti ucpání.

Odstraňovaný materiál bude účinně zajištěn proti napadání nebo splavení do kanalizačních objektů a stok a skladován mimo ochranné pásmo kanalizační stoky.

Vodafone Czech Republic a.s., MW9910251854694517, 29.5.2024

Respektovány jsou podmínky pro ochranu VVKs.

Přeložka VVKs není nutná

Povodí Vltavy, st. podnik, PVL-55435/2024-260, 5.8.2024

1. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami podle ustanovení § 39 vodního zákona. Použité stavební mechanismy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

2. Odvodnění stavby bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmáčení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod v dané lokalitě.

3. Likvidace srážkových vod bude v souladu s § 5 odst. 3 zákona č.254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon).

4. Pokud bude akumulární nádrž projednávána jako vodní dílo dle § 55 vodního zákona, souhlasíme s vydáním povolení k nakládání s povrchovými vodami podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů – k jinému nakládání s povrchovými vodami: k zadržování srážkových vod v akumulární nádrži o objemu 10 m³ a k následnému vsaku.

5. Pokud budou vsakovací objekty projednávány jako vodní díla dle § 55 vodního zákona, souhlasíme s vydáním povolení k nakládání s povrchovými vodami podle ustanovení § 8 odst. 1 písm. a) bodu 5 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách, ve znění pozdějších předpisů – k jinému nakládání s povrchovými vodami: k zadržování srážkových vod ve vsakovacích objektech a k následnému vsakování.

6. Zasakovací zařízení srážkových vod bude navrženo dle znalosti hydrogeologických poměrů tak, aby dno zasakovacího systému bylo umístěno min. 1,0 m nad zjištěnou hladinou podzemní vody. Zasakováním srážkových vod nesmí být ohrožena jakost podzemních vod.

Vlastníci a správci IS, kteří v řešené lokalitě sítě nemají / nedojde ke střetu

Airwaynet a.s.

ALFA TELECOM s.r.o.

ČD - Telematika a.s.

ČEPS, a.s.

České Radiokomunikace a.s.

Fast Communication s.r.o.

Fine Technology Outsource, s.r.o.
 Internet Praha Josefov s. r. o.
 Irongate s.r.o.
 Kaora s.r.o.
 Levný.net s.r.o.
 MEREDA INTERNET s.r.o.
 Ministerstvo obrany ČR
 Ministerstvo vnitra ČR
 Nej.cz s.r.o.
 NEW TELEKOM, spol. s r.o.
 Pramet s.r.o.
 Quantcom, a.s.
 Rychlý drát, s.r.o.
 SPOJE.NET s.r.o.
 Sys-DataCom s.r.o.
 TC net – data s.r.o.
 Telco Pro Services, a. s.
 ÚVT Internet s.r.o.
 Veolia Energie ČR, a.s. + Veolia Energie Praha, a.s.

B.2.c) Ochrana odstraňované stavby podle jiných právních předpisů (například zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Není známa ochrana stavby podle jiných právních předpisů.

B.2.d) Stávající parametry odstraňované stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, počet funkčních jednotek; u stavby obsahující byty – celková podlahová plocha budovy, počet a velikost zanikajících bytů, obytná a užitková plocha zanikajících bytů

- celková zastavěná plocha cca 490 m²
- celkový obestavěný prostor cca 2500 m³

B.2.e) Základní předpoklady pro odstranění stavby – časové údaje o průběhu prací, členění na etapy, orientační náklady, předpokládaný způsob odstranění stavby

Demolice proběhne v jedné etapě.
 Předpokládaná doba na odstranění – 1 měsíc.

Orientační náklady cca 8 mil. Kč.
 Způsob odstranění – odbornou firmou.

B.2.f) Stručný popis stavebních nebo inženýrských objektů a jejich konstrukcí

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt původní školy realizovaný v 50. letech 20. století. Půdorysný tvar objektu je protáhlý obdélník ve směru JZ – SV. Konstrukčně řešeno jako podélný jednotrakt, s přístavbou z počátku 21. století při SZ průčelí, kde jsou situovány i původní vchody s vnějšími schodišti a zádveřemi. **Poměrně mělké základové pasy jsou betonové. Svislé nosné konstrukce původního objektu jsou z škvárobetonových tvárnic a plných cihel. Přístavba je pak provedena z plynosilikátových tvárnic.** Střecha původního objektu je sedlová se sbíjenými vazníky po osových vzdálenostech cca. 3 metry. Vazníky nesou krokve uložené podélně „po Vlašsku“, s bedněním a plechovou falcovanou krytinou. Podhled zateplený skelnou vatou je s rákosníkovou omítkou. Původní vstupy mají pultové

stříšky s krytinu na bázi živice. Střecha přístavby je pultová. Krov je tvořen příčně uloženými krokvy s bednění i podhledem z desek OSB. Krytinu tvoří asfaltové šindele. Objekt nyní slouží jako atelier a tiskárna.

Dle zjištěných poznatků **byly zjištěny poruchy**, které souvisí se skutečností, že geologické poměry území nejsou vhodné pro zakládání objektů. **Byl zjištěn havarijní stav bednění z desek OSB, dlouhodobé zatékání a tudíž vysoce pravděpodobné poškození dřevokaznými škůdci.** Vybouraný materiál, napadený dřevokaznými druhy hub či dřevokazným hmyzem, se likviduje v uzavřeném kontejneru na skládku, určenou k zahrnutí, aby nedocházelo k případnému šíření nákazy. Na části střechy s živичnou krytinou v původním objektu **byl zjištěn škodlivý azbest** (asfaltová krytina nad vstupy do původní části).

Stavba byla kolaudována rozhodnutím odboru výstavby jako dva školní pavilony dne 5.3.1956 č.j. Výst 424/56-Trg. Odbor výstavby OÚMČP9 povolil změnu v užívání stavby na tiskárnu-knihárnu dne 30.6.1998 č.j. OV 13.760/98/Be.

Postup bouracích prací

Objekt musí být kompletně vyklizen od všech předmětů, které nejsou se stavbou pevně spojeny. Vlastní konstrukce odstraňované vrchní stavby nevyžaduje předchozí práce statického zajištění, nosná konstrukce budovy nevyžaduje předchozí statické zajištění a umožňují bezpečný pohyb odborných pracovníků stavby.

Před zahájením bouracích prací bude objekt ohraničen páskou vyznačující prostor staveniště, kam nesmí vcházet nepověřené osoby. Po vyklizení budovy, demontáže vnitřního vybavení, odstranění živichných vrstev krytiny a event. nebezpečných odpadů se bude postupovat s nasazením techniky. Vzniklé výkopy po základech budou zasypány zeminou nebo tříděnou stavební sutí a urovnaný na úrovni terénu resp. HTÚ. Prašné procesy budou prováděny za kontinuálního skrápění vodní mlhou, tak aby nedocházelo k šíření prachu do okolí. Stavební suť bude tříděna (betonové, zděné a železobetonové konstrukce) a bude průběžně odvážena na skládku popř. k recyklaci.

Na viditelném místě u vstupu na staveniště musí být vyvěšeno oznámení o zahájení prací, toto musí být vyvěšeno po celou dobu provádění stavby demolice až do ukončení prací.

Způsob označení a zabezpečení stavby a režim vstupu pracovníků na staveniště bude stanoven ve smluvním vztahu mezi investorem a zhotovitelem, nejpozději při předání staveniště.

Na staveništi musí být vývěskou oznámena telefonní čísla nejbližší požární stanice, první pomoci a policie.

Stručný postup hlavních bouracích prací:

1. Vyklizení objektu, demontáž zařízení, předmětů, nábytku atd.
2. Demontáž asfaltových pásů nad vstupy s obsahem azbestu (zde stručný výňatek, podrobně rozepsáno v odst. B.5.h)
 - Celková plocha střech s asfaltovými pásy s obsahem azbestu je cca 27 m², pravděpodobně ve 2 vrstvách.
 - Demontáž materiálů s obsahem azbestu smí provádět pouze oprávněná firma s povolením a práce smí provádět pouze certifikovaní a zdravotně způsobilí pracovníci. Práce budou probíhat v otevřeném kontrolovaném pásmu, odpad musí být stabilizován, zabalen do příslušného nepropustného pytle, který brání dalšímu šíření azbestu do ovzduší. Odpad s obsahem azbestu bude likvidován na nejbližší skládce nebezpečného odpadu.
 - Zhotovitel provede před zahájením prací s azbestem ohlášení na hygienickou stanici a vypracuje plán prací s azbestem.
3. Demontáž střešní krytiny z falcovaného plechu a asfaltového šindele a demontáž klempířských prvků
4. Demontáž střešních vazníků a krovů včetně zateplení a podhledů
5. Demontáž výplní otvorů, zámečnických konstrukcí
6. Bourání veškerých zděných konstrukcí
7. Bourání konstrukcí podlah
8. Vybrání betonových základových pasů
9. Bourání předsazených schodišť a další související bourací práce

B.2.g) Stručný popis technických nebo technologických zařízení

Součástí objektu je technologie předávací stanice – bude demontováno před demolicí

B.2.h) Výsledky stavebního průzkumu, přítomnost azbestu ve stavbě

Stavebně technický průzkum vybraných konstrukcí

Stavebně technický průzkum vybraných konstrukcí, PROJEKTY-ZEMEK, s.r.o., 04/2024

Jedná se o jednopodlažní, nepodsklepený objekt původní školy realizovaný v 50. letech 20. století. Půdorysný tvar objektu je protáhlý obdélník ve směru JZ – SV. Konstrukčně řešeno jako podélný jednotrakt, s přístavbou z počátku 21. století při SZ průčelí, kde jsou situovány i původní vchody s vnějšími schodišti a zádvěřími. **Poměrně mělké základové pasy jsou betonové. Svislé nosné konstrukce původního objektu jsou z škvárobetonových tvárnic a plných cihel. Přístavba je pak provedena z plynosilikátových tvárnic.** Střecha původního objektu je sedlová se sbíjenými vazníky po osových vzdálenostech cca. 3 metry. Vazníky nesou krokve uložené podélně „po Vlašsku“, s bedněním a plechovou falcovanou krytinou. Podhled zateplený skelnou vatou je s rákosníkovou omítkou. Původní vstupy mají pultové stříšky s krytinu na bázi živice. Střecha přístavby je pultová. Krov je tvořen příčně uloženými krokvemi s bednění i podhledem z desek OSB. Krytinu tvoří asfaltové šindele. Objekt nyní slouží jako atelier a tiskárna.

Dle zjištěných poznatků **byly zjištěny poruchy**, které souvisí se skutečností, že geologické poměry území nejsou vhodné pro zakládání objektů, viz. příloha inženýrskogeologického průzkumu. Při případné realizaci nástavby objektu dle statických výpočtů se vzhledem k charakteru lokality a konstrukce proto doporučuje vhodně využít mikropilot. Nehledě na tuto skutečnost je nutno, **pokud má být objekt zachován, rekonstruovat a sanovat nevyhovující konstrukci, skladbu a krytinu přístavby, jakož i celého objektu. Byl zjištěn havarijní stav bednění z desek OSB, dlouhodobé zatékání a tudíž vysoce pravděpodobné poškození dřevokaznými škůdci.** Vybouraný materiál, napadený dřevokaznými druhy hub či dřevokazným hmyzem, se likviduje v uzavřeném kontejneru na skládku, určenou k zahrnutí, aby nedocházelo k případnému šíření nákazy. Veškeré ponechané nepoškozené a nově zabudované prvky na bázi dřeva je nutno sanovat chemickými prostředky. Na části střechy s živичnou krytinou v původním objektu **byl zjištěn škodlivý azbest** (asfaltová krytina nad vstupy do původní části).

B.3. PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

B.3.a) Napojovací místa technické infrastruktury

Před zahájením jakýchkoliv výkopových či demoličních prací je nutno požádat správce stávajících a předpokládaných inženýrských sítí o jejich vytýčení na staveništi a tyto inženýrské sítě zajistit.

Kanalizace

Ke stávajícímu objektu je možná navržena stávající přípojka, ale na místě nebyla nalezena (ani kamerový průzkumem kanalizace) a pozice takové přípojky není známa ani správci sítě.

Vodovod

Stávající přípojka je dimenze DN32 a je vedena západně od objektu z ulice Kovářská. Ukončena je ve vodoměrné šachtě. Jelikož je tato přípojka poddimenzovaná pro nově navržený objekt, je navržena v původní trase přípojka nová a to vč. vodoměrné šachty a sestavy.

Horkovod

Ke stávajícímu objektu je již navržena přípojka horkovodu z roku 1997. Jedná se o přípojku délky 17,35 m dimenze 2x DN25 na parcele č. 3079/6.

Parametry přípojky:

- Zimní provoz 130/70 °C
- Letní provoz 80/60 °C

Zdrojem informací byla archivní dokumentace horkovodní přípojky z roku 1997.

Součástí objektu je technologie předávací stanice – bude demontováno před demolicí.

Distribuční rozvody PRE

V rámci výstavby dojde k úpravě distribuční soustavy PREDi a.s. Stávající vedení mezi přípojkovou skříní a elektroměrem bude zrušeno a bude nahrazeno novým příívodem.

Objekt mateřské školky bude napojen na veřejnou distribuční síť prostřednictvím nové přípojkové skříně, umístěné v plotu na hranici pozemku.

Plyn

Není do objektu zaveden.

B.3.b) Připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky

Nejsou hodnoceny

B.3.c) Způsob odpojení

Odpojení proběhne dle požadavků jednotlivých správců a vlastníků:

PREDistribuce, a.s., 300126887, 9.9.2024

Před vlastní realizací stavby v OP el. soustavy PREDi je nezbytné získat Souhlas se zahájením výkopových prací.

Pražská teplárenská a.s., JAR/3080/2024, 26.11.2024

- Respektovat v oblasti stavby ochranné pásmo stávajících tepelných rozvodů CZT, a to ve smyslu §87 zákona č.458/2000Sb . v platném znění.
- Respektovat ochranné pásmo sdělovacího kabelu Pražské teplárenské a.s. ve znění § 102 zákona č. 127/2005 Sb.
- Dodržet ČSN 73 6005 pro prostorovou úpravu vedení technického vybavení
- V ochranném pásmu tepelných rozvodů CZT postupovat při provádění výkopových prací s co největší opatrností ručním výkopem, v případě nejistoty ověřit přesnou polohu tepelných rozvodů CZT ručně kopanou sondou ve spolupráci se správcem zařízení.
- Neumísťovat do ochranného pásma stávajících tepelných rozvodů CZT objekty zařízení stavenišť vč. stavebních buněk, skládky vytěžené zeminy, stavebního a jiného materiálu, neparkovat těžkou mechanizací a v nezpevněném terénu nepřejíždět tepelné rozvody CZT těžkou stavební mechanizací.
- Zahájení stavby oznámit prokazatelným způsobem Pražské teplárenské a.s. min. 14 dnů předem a vyzvat správce zařízení k účasti při vytýčení stávajících tepelných rozvodů CZT v místě navržené stavby a k vydání písemného souhlasu se zahájením stavebních prací v oblasti jejich zákonného ochranného pásma (musí být zapsáno ve stavebním deníku).
- Předložit před vlastním zahájením stavby správci zařízení k odsouhlasení prováděcí dokumentaci stavby s detailním řešením (okótovaný řez) místa dotčenosti tepelných rozvodů CZT Pražské teplárenské, a.s. (platí i pro zákonné ochranné pásmo) t.j . křížení souběh. Souhlas Pražské teplárenské a.s. s prováděcí projektovou dokumentací musí být zapsán ve stavebním deníku.
- Prokazatelným způsobem vyzvat správce zařízení ke kontrole stavu tepelných rozvodů CZT v každém místě dotčenosti zařízení Pražské teplárenské a.s. Vaší stavbou v průběhu výstavby.

PVK, a.s. / PVS a.s., ZADOST202408476, 10.9.2024

Vodovodní a kanalizační přípojky musí být odstraněny (rušeny) v souladu se zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění.

PVK jako provozovatel provede fyzické odpojení přípojky od vodovodu (včetně odebrání vodoměru a zrušení odběrného místa) nebo kanalizace na základě objednávky a na náklady stavebníka. Požadavek na odpojení vodovodní nebo kanalizační přípojky je nutné oznámit příslušnému provozu PVK min. 5 pracovních dnů před požadovaným termínem realizace. Při odpojení vodovodní přípojky, které si vyžádá přerušeni nebo omezení dodávky vody ve vodovodu (plánovaná výluka), musí být projednáno min. 30 pracovních dnů před požadovaným termínem odpojení.

Stavebník musí s povolením o odstranění stavby zabezpečit i výkopové povolení (DIR) a zafoukání, zaslepení či vytežení přípojek na své náklady.

Před vlastním zahájením stavebních prací je stavebník povinen požádat o aktuální zakres vodovodu nebo kanalizací na příslušných pozemcích prostřednictvím vyjadrovacího portálu PVS a PVK (www.vyjadrovaciportal.cz).

B.4. ÚPRAVY TERÉNU A ŘEŠENÍ VEGETACE PO ODSTRANĚNÍ STAVBY**B.4.a) Terénní úpravy po odstranění stavby**

Na demolici ihned navazuje výstavba nová; úpravy terénu a řešení vegetace po odstranění stavby jsou součástí dokumentace novostavby.

B.4.b) Použité vegetační prvky, biotechnická opatření

Nejsou

B.5. ZÁSADY ORGANIZACE BOURACÍCH PRACÍ

Při všech stavebních pracích dokumentovaných tímto projektem je nutné průběžně a důsledně dodržovat zákon 309/2006 Sb. „O zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci“, nařízení vlády 362/2005 Sb. „O bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky“ a vyhlášku č. 591/2006 Sb. „O bližších minimálních požadavcích na BOZP na staveništích“ v platném znění, a to včetně citovaných předpisů. Všichni zúčastnění pracovníci musí být s předpisy seznámeni před zahájením prací a jsou dále povinni používat při práci předepsané osobní ochranné pomůcky podle výše uvedených předpisů.

Práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů - ochranné opatření: pro montážní práce musí být zpracován technologický postup, pro pohyblivé pracovní plošiny a ostatní zdvihací zařízení musí být zpracovány systémy bezpečné práce ČSN ISO 12480-1.

Realizující stavební firma je povinna respektovat veškeré legislativní normy a veškerá ustanovení příslušných vyhlášek, a to zejména zákon č. 262/2006 Sb., zákon 258/2000 Sb., nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 148/2006 Sb., nařízení vlády ČR č. 362/2005 Sb., nařízení vlády ČR č. 378/2001 Sb., nařízení vlády ČR č. 361/2007 Sb., vyhláška min. vnitra ČR č. 87/2000 Sb., vyhláška č. 48/1982 Sb.

Při provádění se musí dodržovat příslušné platné ČSN, související normy, technologické předpisy a zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Dodavatel stavby (bourání) musí dbát demontážních a technologických procesů uvedených v této dokumentaci. V případě objevení nových skutečností, které nemohly být zachyceny v projektové dokumentaci, je nutné uvědomit projektanta.

B.5.a) Potřeby a spotřeby rozhodujících médií a jejich zajištění

Voda

Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena ze stávající vodoměrné šachty a vodovodní přípojky pro stávající objekt, ve které bude osazena provizorní vodoměrná sestava pro měření spotřeby vody. Za provizorní vodoměrnou sestavu, budou napojeny staveništní rozvody vedoucí k jednotlivým místům spotřeby.

Elektrina

Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna vybudováním provizorní staveništní přípojky z nově budovaného pilíře odběru a měření elektro. Způsob odběru el. energie ze sítě PRE bude stanoven před zahájením stavby, bude záviset na rozhodnutí PRE a jeho stanovení přesného místa a způsobu odběru el. energie pro výstavbu. Staveništní přípojka bude opatřena provizorním měřením spotřeby el. energie.

B.5.b) Odvodnění staveniště

Dešťovou vodu ze stavební jámy není nutné řešit. Objekt je a bude nepodsklepený. Voda ze stavby bude likvidována stávajícím způsobem, vsakem v přilehlé zeleni. Je třeba zajistit, aby přebytečná voda ze splachu staveniště v případě srážkové události, netransportovala nesené sedimenty do stávajícího systému veřejné kanalizace. Odvodnění staveniště bude zajištěno tak, aby nedocházelo k podmačení okolních pozemků a znečištění povrchových a podzemních vod.

Dočasný objekt zařízení staveniště – buňkoviště je napojen do bezodtokové jímky. Jímka bude dle potřeby vyvážena specializovanou firmou.

B.5.c) Napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Příjezdy na staveniště, přístup pracovníků stavby na staveniště

Hlavní příjezd na staveniště bude veden z komunikace ulice Kovářská. Vedlejší příjezd pro osobní vozy a malé dodávky je veden ulicemi Kovářská, Čihákova a U Školičky. Odjezdová trasa staveništní dopravy bude vedena ulicemi Kovářská a Sokolovská. Navazující používané trasy pro odvoz výkopové zeminy a ostatních odpadů a materiálů ze staveniště a trasy pro dopravu směřovanou na staveniště bude možno upřesnit po určení lokalit recyklačních center, řízených skládek, centrálních výroben, skladů apod., podle skutečných podmínek v době realizace stavby.

Dopravní trasy pro dopravu přebytečné vytěžené zeminy, ostatních materiálů a hmot do míst skládek a z míst zdrojů, projedná zhotovitel stavby v rámci přípravy stavby.

Významné sítě technické infrastruktury

Informace o stávajících sítích technické infrastruktury

V prostoru výstavby objektu jsou v současné době provozované inženýrské sítě a to: vodovodní přípojka, systém likvidace splaškových vod, potrubí teplovodu, kabely nízkého napětí, kabely sítí elektronických komunikací.

Úpravy a přeložky stávajících sítí technické infrastruktury

V rámci stavby je nutné provedení přeložky stávající odběrné skříně elektro, která bude z fasády demolovaného objektu přesunuta do nově budovaného samostatně stojícího pilíře. Součástí přeložek stávajících inženýrských sítí bude přepojení stávající přípojky horkovodu.

Souběh a křížení nově budovaných sítí technické infrastruktury s ostatními podzemními sítěmi technické infrastruktury bude řešen v souladu s ČSN 736005.

Před zahájením prací v dotčeném prostoru, zejména realizací nových sítí technické infrastruktury, budou vytyčeny stávající sítě technické infrastruktury. Jejich vedení bude v případě potřeby ověřeno kopanými sondami.

Práce v ochranných pásmech stávajících i nových rozvodů a inž. sítí budou prováděny ručně a se souhlasem příslušných správců, ve vzdálenosti menší než 0,5 m bez použití pneumatických nebo elektrických nástrojů. Rovněž zához veškerých odhalených rozvodů a sítí bude nahlášen dotčeným správcům před provedením

prací. Při souběhu nebo křížení inž. sítí budou dodrženy platné normy a technické předpisy, a to zejména ČSN 73 6005. Do ochranných pásem inž. sítí nebudou bez souhlasu příslušného správce umísťovány žádné objekty zařízení staveniště.

Ochranná pásma vedení a objektů

Pro jednotlivé druhy inženýrských sítí platí předepsaná ochranná pásma dle platných předpisů.

V následujícím textu jsou pro informaci uvedena ochranná pásma objektů, stávajících vedení. Ochranná pásma objektů a stávajících vedení jsou následující:

Elektroenergetika zákon č.458/2000 Sb.

Ochranné pásmo vedení je souvislý prostor vymezený svislými rovinami vedenými po obou stranách vedení ve vodorovné vzdálenosti měřené kolmo na vedení.

V ochranném pásmu nadzemního a podzemního vedení, výroby elektřiny a elektrické stanice je zakázáno:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umísťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu jeho vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením.

Ochranná pásma elektroenergetiky jsou následující:

- | | |
|---|--------|
| - podzemní vedení do 110kV včetně | 1 m |
| - podzemní sdělovací kabelová vedení místní i dálková | 1,50 m |

Vodovody, kanalizace - zákon 274/2001 Sb.

Ochranné pásmo tvoří prostor po obou stranách potrubí, jehož hranice jsou vymezeny svislou plochou vedenou v následujících vzdálenostech od vnějšího okraje potrubí:

- | | | |
|----------------------|---------------------------|--------|
| a) vodovodní potrubí | do průměru 500 mm včetně | 1,50 m |
| | nad průměr 500 mm | 2,50 m |
| b) kanalizace | do DN 500 včetně přípojek | 1,50 m |
| | stoky nad DN 500 | 2,50 m |

Napojení staveniště na zdroje vody, elektřiny, odvodnění staveniště apod.

voda:

Voda potřebná pro stavbu bude zabezpečena ze stávající vodoměrné šachty a vodovodní přípojky pro stávající objekt, ve které bude osazena provizorní vodoměrná sestava pro měření spotřeby vody. Za provizorní vodoměrnou sestavou, budou napojeny staveništní rozvody vedoucí k jednotlivým místům spotřeby.

elektřina:

Elektrická energie potřebná pro stavbu bude zajištěna vybudováním provizorní staveništní přípojky z nově budovaného pilíře odběru a měření elektro. Způsob odběru el. energie ze sítě PRE bude stanoven před zahájením stavby, bude záviset na rozhodnutí PRE a jeho stanovení přesného místa a způsobu odběru el. energie pro výstavbu. Staveništní přípojka bude opatřena provizorním měřením spotřeby el. energie.

B.5.d) Vliv odstraňování stavby na okolní stavby a pozemky

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel stavebních prací je povinen používat především stroje a mechanismy v dobrém technickém stavu a jejichž hlučnost nepřekračuje hodnoty stanovené v technickém osvědčení. Při provozu hlučných strojů v místech, kde vzdálenost umístěného stroje od okolní zástavby nesnižuje hluk na hodnoty stanovené hygienickými předpisy, je nutno zabezpečit pasivní ochranu (kryty, akustické zástěny apod.).

Při stavební činnosti bude nutno dodržovat povolené hladiny hluku pro dané období stanovené v NV č. 272/2011 o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.

Hladiny hluku ze stavební činnosti nesmí v prostoru 2 m před obytnými a ostatními chráněnými objekty přestoupit nevyšší přístupnou ekvivalentní hladinu hluku:

- v době od 7.00 do 21.00 – 65dB/A/Leg
- v době od 6.00 do 7.00 a od 21.00 do 22.00 – 55dB/A/Leg
- v době od 22.00 do 6.00 – 45dB/A/Leg

limitní hodnoty uvnitř obyt. místností o 10dB nižší

Doporučená opatření jsou uvedena v akustické studii v odstavci 10.4.

Ochrana proti znečišťování komunikací a nadměrné prašnosti

Vozidla vyjíždějící ze staveniště musí být řádně očištěna, aby nedocházelo ke znečišťování veřejných komunikací zejména zeminou, betonovou směsí apod. Případné znečištění veřejných komunikací musí být pravidelně odstraňováno. Vozidla dopravující sypké materiály musí používat k zakrytí hmot plachty, vybouranou suť je nutno v případě zvýšené prašnosti zkrápět.

Na staveništi - u výjezdu ze staveniště bude umístěna oklepová a mycí plocha pro mechanické dočištění vozidel vyjíždějících ze stavby. Zhotovitel stavby zajistí techniku (kropící vůz a vozidlo s kartáčí na čištění komunikací), která v případě potřeby bude odstraňovat nečistoty z veřejných komunikací a skrápět vnitro staveništní komunikace.

Vnitro staveništní komunikace a plochy budou pravidelně čištěny, v případě tvorby prachu zkrápěny.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod a kanalizace

Po dobu výstavby je nutno při provádění stavebních prací a provozu zařízení staveniště vhodným způsobem zabezpečit, aby nemohlo dojít ke znečištění podzemních vod. Jedná se zejména o vhodný způsob odvádění srážkových vod ze stavby, provozních, výrobních a skladovacích ploch staveniště. Do kanalizace nebude srážková voda ze stavby napojena. Odvádění srážkových vod ze staveniště musí být zabezpečeno tak, aby se zabránilo rozmáčení povrchů ploch staveniště.

Realizací stavby nesmí dojít ke znečištění povrchových a podzemních vod. Současně bude podmínka řešena s dodavatelem stavebních prací (bude přenesena do smluvního vztahu) a její plnění bude kontrolováno technickým dozorem stavebníka.

Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami. Použité stavební mechanizmy budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.

B.5.e) Ochrana okolí staveniště

Plocha staveniště bude po obvodu vhodným způsobem zabezpečena proti vniknutí nepovolaných osob systémovým neprůhledným popř. pletivovým oplocením výšky min. 2,0 m na pevných a mobilních stojkách. V místě vjezdu ze severní strany na staveniště budou umístěna vjezdová brána šířky cca 5,0m, 4,0m resp. 2,8m.

V rámci přípravy území bude provedeno odstranění požadované zeleně. Všechny stávající dřeviny, které budou ponechány, budou ochráněny. Stromy a keře, které budou svým charakterem vyžadovat povolení ke kácení, bude nutné v návaznosti na dendrologický průzkum, vydat rozhodnutí o povolení ke kácení.

Způsob ochrany ponechaných dřevin upravuje ČSN 83 9061, která vymezuje tzv. kořenovou zónu a kořenový prostor. Kořenová zóna je plocha půdy pod korunou stromu (okapová linie koruny) rozšířená do stran o 1,5 m, u sloupovitých forem o 5 m. Kořenový prostor je definován jako kruhová plocha kolem kmene stromu s poloměrem rovnajícím se čtyřnásobku obvodu kmene, nejméně však 2,5 m. Veškeré činnosti v takto vymezeném prostoru by měly být co nejšetrnější, rozsáhlejší výkopové práce by měly být minimalizovány a prováděny pokud možno ručně. Je třeba provést před stavební ochranu stromů a to: odstranění nevhodného keřového porostu a vybudování ochranných zón kolem stromů určených k zachování.

Ochrana dřevin při stavební činnosti bude provedena podle příslušných odstavců ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích, resp. ČSN DIN 18 920 Ochrana stromů, porostů a ploch pro vegetaci při stavebních činnostech.

Žádné stavební materiály ani výkopky nebudou skladovány v blízkosti vzrostlých dřevin. Po skončení prací budou zrušena ochranná opatření na dřevinách.

Kmeny stromů je nutno obednit do výšky 2m. Bednění musí být vůči kmenu vypolštářováno a nesmí být nasazeno bezprostředně na kořenové náběhy. Větve překážející pohybu mechanizace budou vyvázány nahoru. Místa úvazků je nutno podložit vhodným materiálem, např. jutovou bandáží.

B.5.f) Maximální zábory

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku. Bude-li to nutné, vzniknou dočasné zábory na přilehlých okolních pozemcích, zejména během úprav inženýrských sítí, komunikací a staveb těsně navazujících na hranici pozemku investora. Dočasné zábory budou co nejmenšího rozsahu po dobu nezbytně nutnou a budou předem domluveny s příslušným vlastníkem pozemku a správcem sítě.

Prostor staveniště je navržen v minimálním rozsahu umožňujícím realizaci objektů stavby. Prostory potřebné pro realizaci objektů stavby budou zabezpečeny následujícím způsobem:

- trvalý zábor
- zastavěná plocha objektů
- dočasný zábor
- doba záboru po celou dobu stavby
- krátkodobý dočasný zábor
- doba záboru pozemku potřebného pro výstavbu nezbytně nutná pro realizaci daného objektu

Prostor staveniště je dán rozsahem řešeného území, velikost staveniště je v rozsahu umožňujícím realizaci objektů stavby. V prostoru staveniště budou zajištěny manipulační plochy pro pohyb stavebních mechanismů, vykládku stavebních materiálů a hmot apod.

B.5.g) Požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Není nutné řešit obchozí bezbariérové trasy.

B.5.h) Maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při odstraňování stavby, nakládání s odpady, zejména s nebezpečným odpadem, způsob přepravy a jejich uložení nebo dalšího využití anebo likvidace**Způsob likvidace odpadu ze stavební činnosti**

Odpadový materiál vzniklý při stavební a demoliční činnosti bude likvidován v souladu se zákonem O odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších změn (dále jen zákon o odpadech), jeho prováděcích předpisů. Vybourané materiály a odpad budou na staveništi tříděny, budou ukládány buď přímo na transportní vozidla, nebo do kontejnerů umístěných na ploše hlavního staveniště pro následný odvoz. Přednostně budou odpady druhotně využity (stavební recykláž, dřevní hmota, železo). Materiálové využití bude mít přednost před jejich uložením na skládku nebo jiným využitím odpadů.

Odpady budou předány pouze osobám, které jsou dle zákona o odpadech k jejich převzetí oprávněny. Ke kolaudaci budou předloženy doklady o způsobu odstranění odpadů ze stavební činnosti, pokud jejich další využití na stavbě není možné, a evidence odpadů ze stavby.

Pro veškerou manipulaci se závadnými látkami budou zpracovány technologické postupy tak, aby bylo zabráněno jejich nežádoucímu úniku do půdy nebo jejich nežádoucímu smísení s odpadními nebo srážkovými vodami.

Běžnou stavební činností se předpokládá likvidace následujících druhů odpadu:

- Odpadový materiál ze stavební činnosti (dřevo, suť, polystyren, průmyslový odpad apod.) bude ukládán na mezideponii v prostoru staveniště a odvážen na vhodnou skládku.
- Vytěžená přebytečná zemina bude odvážena bez mezideponování na vhodnou skládku.
- Odpadní dešťové vody ze staveniště budou likvidovány vsakem v prostoru staveniště.

Vhodné skládky pro ukládání odpadu ze stavební činnosti zajistí zhotovitel stavby v rámci dodávky stavby.

Kategorizace odpadních materiálů

Železobetonové prvky jakož i kusy z rozlámané betonové plochy jsou zařazeny ve skupině 17 – stavební odpady jako beton, katalog č. 17 01 01. Kusy rozlámané živičné plochy jsou zařazeny rovněž ve skupině 17 jako asfaltové směsi neobsahující dehet katalog. č. 17 03 02.

Komunální odpad jinak blíže neurčený patří v souladu s vyhl. č. 381/2001 Sb. do skupiny 20 s katalog. čís. 20 03 99.

Obecný přehled a kategorizace odpadů vznikajících při výstavbě:

Název odpadu	Katalogové č. (nový Katalog)	Kategorie	Množství odpadu (t)	Způsob nakládání s odpadem
--------------	------------------------------	-----------	---------------------	----------------------------

STAVEBNÍ A DEMOLIČNÍ ODPADY (VČETNĚ VYTĚŽENÉ ZEMINY Z KONTAMINOVANÝCH MÍST)	17			
Beton, cihly, tašky a keramika	17 01			
Beton	17 01 01	O		Skládka nebo recyklace
Cihly	17 01 02	O		Skládka nebo recyklace
Tašky a keramické výrobky	17 01 03	O		Skládka nebo recyklace
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků obsahující nebezpečné látky	17 01 06	N		skládka NO
Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	17 01 07	O		skládka nebo recyklace
Dřevo, sklo a plasty	17 02			
Dřevo	17 02 01	O		materiálové využití, nebo spalovna, resp. skládka
Sklo	17 02 02	O		recyklace
Plasty	17 02 03	O		materiálové využití
Sklo, plasty a dřevo obsahující bezpečné látky nebo nebezpečnými látkami znečištěné	17 02 04	N		spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi, dehet a výrobky z dehtu	17 03			
Asfaltové směsi obsahující dehet	17 03 01	N		spalovna NO nebo skládka NO
Asfaltové směsi neuvedené pod číslem 17 03 01	17 03 02	O		Skládka nebo recyklace
Uhelný dehet a výrobky z dehtu	17 03 03	N		spalovna NO nebo skládka NO
Kovy (včetně jejich slitin)	17 04			
Měď, bronz, mosaz	17 04 01	O		materiálové využití
Hliník	17 04 02	O		materiálové využití
Olovo	17 04 03	O		materiálové využití
Zinek	17 04 04	O		materiálové využití
Železo a ocel	17 04 05	O		materiálové využití
Cín	17 04 06	O		materiálové využití
Směsné kovy	17 04 07	O		materiálové využití
Kovový odpad znečištěný nebezpečnými látkami	17 04 09	N		spalovna NO nebo skládka NO
Kabely obsahující ropné látky, uhelný dehet a jiné nebezpečné látky	17 04 10	N		spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Kabely neuvedené pod 17 04 10	17 04 11	O		spalovna NO nebo skládka NO / materiálové využití
Jiné izolační materiály, které jsou nebo obsahují nebezpečné látky	17 06 03	N		spalovna nebo skládka NO
Izolační materiály neuvedené pod čísly 17 06 01 a 17 06 03	17 06 04	O		skládka nebo recyklace
Stavební materiál na bázi sádky	17 08			
Stavební materiály na bázi sádky znečištěné nebezpečnými látkami	17 08 01	N		skládka NO
Stavební materiály na bázi sádky neuvedené pod číslem 17 08 01	17 08 02	O		skládka nebo recyklace
Jiné stavební a demoliční odpady	17 09			
Jiné stavební a demoliční odpady (včetně směsných stavebních a demoličních odpadů) obsahující nebezpečné látky	17 09 03	N		spalovna NO nebo skládka NO
Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	17 09 04	O		skládka nebo recyklace
Papírové a lepenkové obaly	15 01 01	O		materiálové využití
Plastové obaly	15 01 02	O		materiálové využití
Dřevěné obaly	15 01 03	O		spalovna nebo skládka
Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	15 01 10	N		spalovna NO nebo skládka NO
Absorpční činidla, filtrační materiály, ochranné oděvy znečištěné nebezpečnými látkami	15 02 02	N		spalovna NO nebo skládka NO
KOMUNÁLNÍ ODPADY	20			
Ostatní komunální odpady	20 03			
Směsný komunální odpad (odpad podobný komunálnímu)	20 03 01	O		spalovna nebo skládka
Kal ze septiků a žump	20 03 04	O		splašková kanalizace, čistírna odpadních vod

Recyklace, uložení na skládky

Materiál vybouraný při realizaci stavby je odpad vhodný k výrobě recyklátu použitelného v různých oborech stavební činnosti samozřejmě v závislosti na kvalitě a zrnitosti recyklátu. Tento postup je v souladu s § 11 citovaného zákona tj. přednostní využívání odpadů.

Odpadní materiály nevhodné pro recyklaci budou odváženy na vhodné řízené skládky.

Podmínky pro nakládání s odpady obsahujícími azbest a bezpečnost práce při nakládání s těmito odpady, která musí být během prací dodržována, stanovují zejména vybraná legislativní ustanovení:

- Zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a změně některých dalších zákonů ve znění pozdějších změn
- Vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších změn
- Zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů ve znění novely č. 392/2005 Sb. s účinností od 15.4.2006
- Nařízení vlády č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci, ve znění pozdějších předpisů
- Vyhlášky č. 432/2003 Sb., kterou se stanoví podmínky pro zařazování prací do kategorií, limitní hodnoty ukazatelů biologických expozičních testů, podmínky odběru materiálu pro provádění biologických expozičních testů a náležitosti hlášení prací s azbestem a biologickými činiteli.
- Zákona č. 434/2005 Sb. - Úplné znění zákona č. 356/2003 Sb., o chemických látkách a chemických přípravcích a o změně některých zákonů, jak vyplývá z pozdějších změn
- Metodického pokynu č. 9 odboru odpadů MŽP k nakládání s odpady ze stavební výroby a s odpady z rekonstrukcí a odstraňování staveb
- Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2003/18/ES ze dne 27. března 2003, kterou se mění směrnice Rady 83/477/EHS o ochraně zaměstnanců před riziky spojenými s expozicí azbestu při práci

Výňatky některých částí uvedených legislativních opatření vztažených k nakládání s odpady obsahujícími azbest a bezpečnosti práce při nakládání s těmito odpady:

Povinnosti při nakládání s odpady z azbestu dle §35 zákona č. 185/2001 Sb.

- (1) - Původce odpadů obsahujících azbest a oprávněná osoba, která nakládá s odpady obsahujícími azbest, jsou povinni zajistit, aby při tomto nakládání nebyla z odpadů do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna.
- (2) - Odpady obsahující azbestová vlákna nebo azbestový prach lze ukládat pouze na skládky k tomu určené. Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku okamžitě zakryty. Provozovatel skládky je povinen zajistit, aby se částice azbestu nemohly uvolňovat do ovzduší.

Používání azbestu dle §41 novely č. 392/2005 Sb. zákona č. 258/2000 Sb.

- (1) - Zaměstnavatel je povinen ohlásit příslušnému orgánu ochrany veřejného zdraví (Hygienická stanice hl. m. Prahy) ... takové práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu. Hlášení je zaměstnavatel povinen učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce a dále vždy, když dojde ke změně pracovních podmínek, které pravděpodobně budou mít za následek zvýšení expozice azbestového prachu nebo prachu z materiálů, které azbest obsahují; náležitosti hlášení stanoví prováděcí právní předpis (§5 vyhlášky 432/2003 Sb.). Povinnost ohlásit práce s expozicí azbestu podle vět první a druhé zaměstnavatel nemá, jde-li o práci s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu (Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2003/18/ES ze dne 27. března 2003, kterou se mění směrnice Rady 83/477/EHS o ochraně zaměstnanců před riziky spojenými s expozicí azbestu při práci). Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu a postup při určení ojedinělé a krátkodobé expozice azbestu upraví prováděcí právní předpis.
- (2) - Zaměstnavatel nebo osoba jím určená musí při stanovení rizika biologického činitele a azbestu postupovat způsobem stanoveným zvláštním právním předpisem.

Ochrana zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu dle §21 Nařízení vlády č. 178/2001 Sb.

- (3) - Při práci s azbestem musí být dodržována opatření k ochraně zdraví podle §19, a to v rozsahu odpovídajícím jeho fyzikálním a chemickým vlastnostem. Pro tyto práce se zřizuje kontrolované pásmo obdobně podle §14 odst. 7.

- (4) - Koncentrace azbestu v pracovním ovzduší musí být snížena na co nejmenší rozumně dosažitelnou míru, vždy však na hodnotu nižší, než je hodnota přípustných expozičních limitů stanovená pro daný druh azbestu v příloze č. 3 (Novela č. 441/2004 Sb. s účinností od 15.4.2006) k tomuto nařízení.
- (6) - Při odstraňování staveb nebo jejich částí, v nichž byly použity stavební materiály obsahující azbest, musí být dodržena tato opatření k ochraně zdraví zaměstnanců:
 - a) technologické postupy používané při zacházení se stavebními materiály obsahujícími azbest musí být upraveny tak, aby se předcházelo uvolňování azbestového prachu do ovzduší,
 - b) azbest a materiály obsahující azbest musí být odstraněny, je-li to možné, před prováděním prací,
 - c) s odpadem obsahujícím azbest se nakládá jako s nebezpečným odpadem. Odpad z materiálů obsahujících azbest musí být sbírán a odstraňován z pracoviště co nejrychleji a v neprodyšně utěsněných obalech opatřených štítkem obsahujícím upozornění, že obsahují azbest; to se nevztahuje na těžbu azbestu,
 - d) prostor, v němž se provádí odstraňování staveb nebo jejich částí, musí být vymezen kontrolovaným pásmem; v kontrolovaném pásmu nelze jíst, pít ani kouřit; pro tyto účely musí být vyhrazeno a řádně označeno místo, které není kontaminováno azbestem,
 - e) zaměstnanci v kontrolovaném pásmu musejí být vybaveni ochranným oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím. Ochranný oděv musí být ukládán odděleně od občanského oděvu na místě k tomu určeném a řádně označeném; po každém použití musí být provedena kontrola, zda není ochranný oděv poškozen, a musí být vyčištěn. Je-li ochranný oděv poškozen, musí být před dalším použitím opraven. Bez kontroly a následně provedené opravy nebo výměny poškozené části nelze ochranný oděv znovu použít. Ochranný oděv zůstává na označeném místě u zaměstnavatele. Pokud je prán nebo čištěn mimo podnik zaměstnavatele, přepravuje se v uzavřených kontejnerech,
 - f) pro zaměstnance musí být zajištěny umývárny, sprchy a další sanitární zařízení a pomocná zařízení potřebná s ohledem na povahu práce,
 - g) musí být vypracován plán prací obsahující údaje o
 - 1. místu vykonávané práce,
 - 2. povaze a pravděpodobném trvání práce,
 - 3. metodách používaných pro práce s materiály obsahujícími azbest,
 - 4. zařízení používaném pro ochranu zdraví zaměstnanců vykonávajících práci s azbestem a materiály obsahujícími azbest a pro ochranu jiných osob přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště,
 - 5. opatřeních k ochraně zdraví při práci,
 - h) po odstranění příčin nadměrné expozice provede zaměstnavatel kontrolní měření odpovídající vlastnostem dané látky a povaze příčin nadměrné expozice.
- (7) - Opatření uvedená v odstavci 6 písm. a), c), d), e), f) a h) se vztahují i na jiné práce, které mohou být zdrojem expozice azbestu.
- (8) - Pro zaměstnance, kteří jsou nebo mohou být exponováni azbestu nebo prachu z materiálů obsahujících azbest, musí být zajištěno bezplatné školení v pravidelných intervalech, které umožní získávání znalostí a dovedností k uplatňování správné prevence k ochraně zdraví při práci, a to zejména o
 - a) vlastnostech azbestu a jeho účincích na zdraví včetně součinného účinku kouření,
 - b) typech výrobků nebo materiálů, které mohou obsahovat azbest,
 - c) činnostech, u nichž je pravděpodobnost expozice azbestu,
 - d) významu kontrolních mechanismů vedoucích k minimalizaci expozice azbestu,
 - e) bezpečných pracovních postupech a ochranných opatřeních a kontrole jejich dodržování,
 - f) výběru vhodného ochranného pracovního prostředku k ochraně dýchacích cest včetně podmínek k jeho používání,
 - g) správných pracovních postupech při nadměrné nebo zvýšené expozici v důsledku havárie nebo náhlého úniku během údržby či opravy,
 - h) pracovních postupech při dekontaminaci prostor zasažených prachem obsahujícím azbest,
 - i) správném postupu při ukládání a likvidaci prachu obsahujícího azbest,
 - j) rozsahu preventivní lékařské péče u zaměstnanců exponovaných azbestu.
- (9) - Hlášení o pracích, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu, musí obsahovat náležitosti stanovené zvláštním právním předpisem (§5 vyhlášky 432/2003 Sb.)
- (10) - Tímto ustanovením nejsou dotčeny povinnosti osob a podmínky pro zacházení s azbestem stanovené zvláštním právním předpisem (zákon č. 434/2005 Sb.)

Opatření k ochraně zdraví při práci s chemickými karcinogeny nebo mutageny dle §19 Nařízení vlády č. 178/2001 Sb.

- (1) - Zaměstnavatel musí omezit, pokud je to technicky možné, používání karcinogenů a mutagenů na pracovištích zejména použitím látek, přípravků nebo postupů, které nejsou nebezpečné nebo jsou méně nebezpečné pro zdraví.
- (2) - Jestliže z výsledků hodnocení expozice karcinogenům nebo mutagenům vyplýne, že je riziko pro zdraví zaměstnanců významné, a nelze-li karcinogeny a mutageny z technických důvodů nahradit látkami, přípravky nebo uplatněním postupů, které nejsou nebezpečné nebo jsou méně nebezpečné pro zdraví, musí zaměstnavatel zajistit, aby výroba nebo používání karcinogenů a mutagenů byly prováděny, pokud je to technicky uskutečnitelné, v uzavřeném systému. Není-li uplatnění uzavřeného systému technicky možné, musí zaměstnavatel zajistit, aby byla snížena expozice zaměstnanců na co nejnížší technicky dosažitelnou úroveň.
- (3) - Kdekoliv je používán chemický karcinogen nebo mutagen, musí zaměstnavatel provést tato ochranná opatření:
 - a) omezit množství karcinogenu nebo mutagenu na pracovišti,
 - b) omezit počet exponovaných nebo pravděpodobně exponovaných zaměstnanců na co nejnížší míru,
 - c) upravit pracovní procesy a jejich technologické řízení tak, aby bylo možné vyloučit nebo minimalizovat únik karcinogenů nebo mutagenů na pracoviště,
 - d) zachycovat chemické karcinogeny a mutageny u zdroje, zajistit místní odsávání a celkové větrání, které musí být řešeno tak, aby bylo slučitelné s požadavky na ochranu veřejného zdraví a životního prostředí,
 - e) zabezpečit vhodné analytické postupy pro měření karcinogenů a mutagenů v pracovním prostředí, zvláště pro včasnou detekci nadměrných expozic v důsledku nepředvídatelné události nebo havárie,
 - f) používat vhodné pracovní postupy a metody práce,
 - g) poskytovat osobní ochranné pracovní prostředky podle zvláštního právního předpisu
 - h) zabezpečit oddělené uložení pracovních a ochranných oděvů a občanského oblečení zaměstnanců; řádné skladování pracovních a ochranných oděvů na místě k tomu určeném, kontrolu jejich funkčnosti a čištění před a po každém použití,
 - i) zabezpečit účelná hygienická opatření, zejména pravidelné čištění podlah, stěn a povrchů pracoviště,
 - j) vypracovat havarijní plány pro případ mimořádné situace, která může mít za následek nadměrnou expozici chemickým karcinogenům nebo mutagenům; informovat zaměstnance nebo jejich zástupce o nadměrných expozicích, jejich příčinách a opatřeních k nápravě,
 - k) zajistit prostředky pro bezpečné skladování, uchovávání, přepravu a zacházení s chemickými karcinogeny a mutageny včetně používání těsně uzavřených kontejnerů; zařízení, kontejnery a obaly, které obsahují karcinogeny nebo mutageny, jasně, čitelně a viditelně označit způsobem stanoveným zvláštním právním předpisem,4)
 - l) viditelně označit, stanovit a kontrolovat zákaz jídla, pití a kouření na pracovištích, kde je riziko kontaminace karcinogeny nebo mutageny; pro účely jídla a pití vyhradit zvláštní prostory,
 - m) zajistit pro zaměstnance sanitární a pomocná zařízení s odpovídajícím vybavením a provedením,
 - n) zajistit a ověřovat znalosti zaměstnanců o právních předpisech vydaných k ochraně zdraví,
 - o) zajistit pravidelné sledování zdravotního stavu zaměstnanců.
- (4) - Zaměstnavatel musí informovat zaměstnance o neočekávaných příhodách a nehodách, při nichž může dojít k jejich nadměrné expozici. Do doby, než jsou odstraněny příčiny nadměrné expozice a nastane normální stav,
 - a) mají do postiženého prostoru přístup pouze zaměstnanci provádějící opravy a jiné nezbytné práce,
 - b) těmto zaměstnancům musí být poskytnuty ochranné oděvy a osobní ochranné pracovní prostředky k ochraně dýchacího ústrojí, které musí používat,
 - c) trvání expozice každého z těchto zaměstnanců musí být omezeno na co nejkratší nezbytně nutnou dobu,
 - d) zaměstnanci, kteří nejsou vybaveni osobními ochrannými pracovními prostředky, uvedenými v písmenu b), nesmí do postiženého prostoru vstupovat.
- (5) - Při určitých činnostech, například při údržbě, u nichž lze z jejich povahy usuzovat, že mohou být spojeny s významně zvýšenou expozicí zaměstnanců, jejíž omezení již není možné technickými prostředky,
 - a) stanoví zaměstnavatel opatření potřebná ke zkrácení doby expozice a k ochraně zdraví zaměstnanců při těchto činnostech po konzultaci se zaměstnanci nebo jejich zástupci,
 - b) musí být exponovaným zaměstnancům poskytnuty ochranné oděvy a osobní ochranné pracovní prostředky k ochraně dýchacího ústrojí, které musí používat po celou dobu trvání zvýšené expozice; tato doba však musí být u každého zaměstnance omezena na nezbytnou míru,

- o c) musí být řádně označen prostor, v němž se provádějí uvedené činnosti, instalováno varovné upozornění o možném překročení limitní hodnoty azbestu, a musí do něho být zamezen přístup nepovolaným osobám.

Stanovení kontrolovaného pásma dle §14 odst. 7 Nařízení vlády č. 178/2001 Sb.

- (7) Kontrolovaným pásmem se rozumí ucelená a jednoznačně určená část pracoviště, oddělená od ostatního prostoru, viditelně označená a zajištěná tak, aby do ní nemohly vstupovat nepovolané osoby.

Náležitosti hlášení prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu dle §5 vyhlášky č. 432/2003 Sb.

- Hlášení o provádění prací s azbestem a jiných prací, které mohou být zdrojem expozice azbestu, včetně prací při odstraňování staveb nebo jejich částí, konstrukcí, zařízení, instalací nebo výrobků, jejichž součástí je azbest, musí obsahovat
 - o a) obchodní firmu nebo název, identifikační číslo, u právnické osoby a u fyzické osoby podnikající podle zvláštních právních předpisů její jméno, příjmení, popřípadě obchodní firmu a místo podnikání,
 - o b) počet exponovaných osob,
 - o c) místo výkonu prací, jejich povahu, termín započetí prací a pravděpodobnou dobu jejich trvání, druh a množství azbestu, vymezení kontrolovaného pásma a způsob zajištění místa výkonu prací proti vstupu nepovolaných osob,
 - o d) technologické postupy, které budou používány v zájmu omezení expozice osob prachu azbestu,
 - o e) technická a organizační opatření k zajištění ochrany zdraví osob vykonávajících práci s azbestem a materiály obsahujícími azbest a jiných osob přítomných na pracovišti a v blízkosti pracoviště, kde dochází nebo může docházet k expozici azbestu,
 - o f) vybavení osob pracujících v kontrolovaném pásmu ochranným pracovním oděvem a osobními ochrannými pracovními prostředky k zamezení expozice azbestu dýchacím ústrojím, místo a způsob jejich ukládání, zajištění jejich čištění, praní a kontroly jejich funkčnosti po použití, popřípadě způsob jejich likvidace,
 - o g) rozsah a způsob uplatňování režimových opatření, zejména zákazu jídla, pití a kouření v prostorech, kde je nebezpečí expozice azbestu,
 - o h) způsob manipulace s odpady obsahujícími azbest, popis určených prostředků a způsob technologie jejich sbírání a odstraňování z pracoviště,
 - o i) název a sídlo zdravotnického zařízení poskytujícího závodní preventivní péči a jméno a příjmení lékaře, který ji zajišťuje,
 - o j) jméno a příjmení a kvalifikace osoby odpovědné za plnění úkolů zaměstnavatele v péči o bezpečnost a ochranu zdraví při práci,
 - o k) způsob zajištění kontroly koncentrace azbestu v pracovním ovzduší a způsob zajištění dokumentace o evidenci expozice jednotlivých osob azbestu.

Doporučení pro nakládání s odpadem s obsahem azbestu dle čl. 6 Metodického pokynu č. 9 odboru odpadů MŽP (výňatek)

- Při průzkumu stavby je nutné v souladu s částí 3.1 tohoto metodického pokynu identifikovat materiály, které obsahují azbest a odstranit je ze stavby v souladu s nařízením vlády č. 178/2001Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. Přehled stavebních materiálů s obsahem azbestu, které byly v ČR vyráběny, je uveden v příloze č. 2 tohoto pokynu.
- Při nakládání s odpady azbestu a s odpady, které azbest obsahují, je nutné respektovat povinnosti uvedené v § 35 zákona o odpadech. Specifické podmínky z hlediska ochrany zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu, jsou stanoveny v § 21 nařízení vlády č. 178/2001 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci. V odst. 6 § 21 citovaného předpisu jsou uvedena opatření k ochraně zdraví zaměstnanců při odstraňování staveb nebo jejich částí, v nichž byly použity stavební materiály obsahující azbest (např. předcházení uvolňování azbestového prachu do ovzduší, odpady obsahující azbest musí být odstraňovány z pracoviště v utěsněných obalech označených nápisem upozorňujícím na obsah azbestu, používání ochranných pracovních prostředků, vymezení kontrolovaného pásma, hlášení o pracích, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestem). Dále je nutno při práci s azbestem realizovat opatření uvedená v § 19 citovaného nařízení.
- Při pracích s materiály obsahujícími azbest a odpady z nich je nutné postupovat ve smyslu §41 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví (povinnost zaměstnavatele ohlásit orgánu ochrany veřejného zdraví příslušnému podle místa činnosti, že budou prováděny práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni vláknou azbestu a toto hlášení učinit nejméně 30 dnů před zahájením práce).

- Obvyklým způsobem odstranění odpadů azbestu je jejich ukládání na skládky v souladu s §35 odst. 2 zákona o odpadech a vyhláškou č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Práce s ojedinělou a krátkodobou expozicí azbestu dle Směrnice Evropského parlamentu a Rady 2003/18/ES ze dne 27. března 2003, kterou se mění směrnice Rady 83/477/EHS o ochraně zaměstnanců před riziky spojenými s expozicí azbestu při práci

- (3) Pokud je expozice zaměstnance sporadická a její intenzita nízká a je-li z výsledků posouzení rizik podle odstavce 2 zřejmé, že limitní hodnota expozice pro azbest nebude ve vzduchu na pracovišti překročena, nemusí se články 4, 15 a 16 použít, pokud práce zahrnuje:
 - a) krátké, přerušované činnosti související s údržbou, během nichž se zachází pouze s nedrolivými materiály;
 - b) odstraňování neporušených materiálů, v nichž jsou azbestová vlákna pevně vázána v matrici, při kterém nedochází k rozrušení takových materiálů;
 - c) zapouzdření nebo zatěsnění materiálů obsahujících azbest, které jsou v dobrém stavu;
 - d) sledování a kontrolu vzduchu a odběr vzorků s cílem zjistit, zda určitý materiál neobsahuje azbest.
- (3a) Členské státy po konzultaci se sociálními partnery v souladu s vnitrostátními právními předpisy a zvyklostmi stanoví praktické pokyny pro určení sporadické expozice a expozice nízké intenzity, jak je stanoveno v odstavci 3.

Ve stručnosti – pro prováděcí firmu z uvedeného vyplývá především:

- Povinnost ohlásit Hygienické stanici hl. m. Prahy práce, při nichž jsou nebo mohou být zaměstnanci exponováni azbestu nejméně 30 dnů před zahájením práce.
- Hlášení provést dle §5 vyhlášky č. 432/2003 Sb.
- Povinnost postupovat vůči nájemníkům (rezidentům) dle požadavků Hygienické stanice hl. m. Prahy.
- Vymezit kontrolované pásmo.
- Odpady odstraňovat tak, aby z nich nebyla do ovzduší uvolňována azbestová vlákna nebo azbestový prach a aby nedošlo k rozlití kapalin obsahujících azbestová vlákna.
- Odpady musí být upraveny, zabaleny, případně po uložení na skládku k tomu určenou okamžitě zakryty.
- Zajistit ochranu zdraví při práci s azbestem a jiných pracích, které mohou být zdrojem expozice azbestu.
- Provést kontrolní měření.

B.5.i) Ochrana životního prostředí při odstraňování stavby

Do vlastního řešeného území nezasahuje žádný prvek vyžadující zvláštní ochranu přírody dle zákona, ani žádný významný krajinný prvek, taktéž řešeným územím neprochází ani do něho nezasahuje žádný prvek ÚSES (územní systém ekologické stability).

V území dotčeném demolicí ani v jeho blízkém okolí se nevyskytují žádná zvláště chráněná území (chráněné oblasti, přírodní rezervace, národní parky) ve smyslu zák. č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, nebo jiná chráněná území či fenomény (např. chráněná naleziště nebo památné stromy).

Dodavatel je povinen zabezpečit provoz dopravních prostředků produkujících ve výfukových plynech škodliviny v množství odpovídajícím platným vyhláškám a předpisům o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích. Nasazování stavebních strojů se spalovacími motory omezovat na nejmenší možnou míru, provádět pravidelně technické prohlídky vozidel a pravidelné seřizování motorů.

B.5.j) Zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Veškeré bourací práce musí být prováděny v souladu s platnými technologickými předpisy, bezpečnostními předpisy a ustanoveními. Demoliční práce smí provádět pouze stavební firma s příslušným oprávněním k této činnosti. Nepředpokládá se, že by při provozu staveniště vznikala nějaká abnormální rizika. Standardní pozornost při používání bude třeba věnovat zejména:

- manipulaci s těžkými předměty
- všechny prostory technického zázemí budou označeny výstražnými tabulkami a budou zamčené, přístup sem bude umožněn pouze řádně poučeným osobám

Veškerá technická zařízení v budově budou mít doložená potřebná povolení pro provoz v ČR. Veškeré opravy a servis technických zařízení budou provozovány na smluvním základě specializovanými firmami oprávněnými k této činnosti.

Rizikové práce a činnosti, při kterých je třeba dbát zvýšené obezřetnosti:

- práce, při které hrozí pád z výšky do volné hloubky - Ochranné opatření: zajištění proti pádu osob technickou konstrukcí (kolektivní zajištění) nebo individuální zajištění (OOPP)

- pod místem pracoviště nebudou prováděny žádné souběžné práce - dále viz Nařízení vlády č. 362/2005 Sb.

- práce spojené s montáží a demontáží těžkých konstrukčních stavebních dílů - ochranné opatření: pro montážní práce musí být zpracován technologický postup, pro pohyblivé pracovní plošiny a ostatní zdvihací zařízení musí být zpracovány systémy bezpečné práce ČSN ISO 12480-1

Realizující stavební firma je povinna respektovat veškeré legislativní normy a veškerá ustanovení příslušných vyhlášek a to zejména :

- zákon č. 262/2006 Sb., zákon 258/2000 Sb., nařízení vlády ČR č. 591/2006 Sb., nařízení vlády č. 148/2006 Sb., nařízení vlády ČR č. 362/2005 Sb., nařízení vlády ČR č. 378/2001 Sb., nařízení vlády ČR č. 361/2007 Sb., vyhláška min. vnitra ČR č. 87/2000 Sb., vyhláška č.48/1982 Sb.

Při provádění se musí dodržovat příslušné platné ČSN, související normy, technologické předpisy a zásady bezpečnosti práce a ochrany zdraví pracujících. Dodavatel stavby (bourání) musí dbát demontážních a technologických procesů. V případě objevení nových skutečností, které nemohly být zachyceny v projektové dokumentaci, je nutné uvědomit projektanta.

Zadavatel stavby je povinen doručit oblastnímu inspektorátu práce příslušnému podle místa staveniště oznámení o zahájení prací nejpozději do 8 dnů před předáním staveniště zhotoviteli; oznámení může být doručeno v listinné nebo elektronické podobě.

Před zahájením prací musí být všichni pracovníci na stavbě poučeni o bezpečnostních předpisech pro všechny práce, které přicházejí do úvahy. Tato opatření musí být řádně zajištěna a kontrolována.

Všichni pracovníci musí používat předepsané ochranné pomůcky. Na pracovišti musí být udržován pořádek a čistota. Musí být dbáno ochrany proti požáru a protipožární pomůcky se musí udržovat v pohotovosti.

Práce na el. zařízeních smí provádět pouze k tomu určený přezkoušený elektromontér. Připojení elektrických vedení se mohou provádět jen za odborného dozoru PRE.

Podzemní stávající inženýrské sítě je nutno před zahájením prací řádně vytýčit a zabezpečit během prací proti poškození.

B.5.k) Úpravy pro bezbariérové užívání staveb dotčených odstraněním stavby

Není nutné řešit.

B.5.l) Zásady pro dopravně inženýrská opatření

Dočasný zábor na vozovce bude vymezen dopravně inženýrským opatřením, na začátku záboru bude osazeno dočasné dopravní značení. Pro veřejný provoz zůstane volný jízdní pruh šířky min. 3,00m. Jednotlivé DIO projedná dodavatel stavby s příslušným dopravně inženýrským oddělením Polici ČR a realizaci DIO bude provádět na základě schválené dokumentace DIO – viz dokumentace novostavby.

J. Mík V Praze, 06/2024